

# Esthetisch raffinement

Huislift  
Premium



[www.verolift.be](http://www.verolift.be)

Xavier de Cocklaan 44 · Sint-Martens-Latem · t. 09 240 15 60 · [hello@verolift.be](mailto:hello@verolift.be)



Huisliften | Autoliften | Residentiële personenliften | Publieke en commerciële liften | Goederenliften | Platformliften

# EEN KRACHTIG DRIELUIK OP NIVEAU

Met villa ROLE in Dilbeek realiseerde CAS architecten in samenwerking met ABS Bouwteam een woning die in het glooiende karakter van de groene rand rond Brussel werd geschoven. Het resultaat is een eigenzinnige compositie van niveaus, met een groene patio die elke bezoeker begroet. Dat is een stevige handdruk die beroert en blijft.





Op een compact en hellend terrein ontwierp CAS architecten een woning die dankzij het niveauverschil tussen de voor- en achterzijde naadloos opgaat in de omgeving.

Een landschap met reliëf: dat is de groene omgeving rond Dilbeek in een notendop. Bouwgrond is er schaars, en de beschikbare percelen vragen een doordachte aanpak. Op een compact en hellend terrein ontwierp CAS architecten een woning die dankzij het niveauverschil tussen de voor- en achterzijde naadloos opgaat in haar omgeving. Aan de straatzijde toont zich een verfijnde gelaagdheid:

een krachtig drieluik van verdiepingen, met een warmgrijze bakstenen gevel en accenten van houten plinten onderaan. Aan de achterzijde verdwijnt één verdieping uit het zicht, waardoor de leefruimte op de tweede verdieping rechtstreeks uitgeeft op tuinniveau. Door de woning letterlijk in de helling te schuiven en ze te laten zweven boven een houten volume, rijst het huis elegant boven het terrein uit.

*Door de woning letterlijk in de helling te schuiven en ze te laten zweven boven een houten volume, rijst het huis elegant boven het terrein uit.*





## EEN EERSTE GROENE INDRUK

Bewoners en bezoekers worden in de entree van villa ROLE meteen verwelkomd door een verrassend architecturaal gebaar: een patio met een centraal geplante steeneik. Het stukje groen dat zich aan de zijkant van de woning bevindt en doorgroeit tot het buitenterras op de tweede verdieping, brengt bij binnenkomst meteen daglicht binnen en doorbreekt het klassieke gevoel van de entree als niets meer dan een noodzakelijke ruimte. Het zicht op de groene buitenruimte brengt ook flair op de verder heel praktische, gelijkvloerse verdieping. Op dit onderste niveau van de woning

bevinden zich een garage, de berging, een polyvalente ruimte, het poolhouse en een bureau. Voor extra comfort is de woning voorzien van een lift, die toegang biedt tot de twee bovenliggende woonniveaus. Het illustreert helemaal hoe het bouwteam hier inspeelde op de vraag van de bewoners naar praktisch comfort. Nog een handige troef: ook via de buitentrap kom je op de tweede verdieping die zich op het tuinniveau bevindt.



Een verrassend architecturaal gebaar: een patio met een centraal geplante steeneik die tot het buitenterras op de tweede verdieping groeit.



Op de tweede verdieping bevindt zich de leefruimte, waar het technische hart de rol van subtiele roomdivider opneemt en zo de leefkeuken en zitruimte op een stijlvolle manier van elkaar scheidt.



## CENTRALE KERN

Binnen ontvouwt het leven zich rond een technisch volume dat fungeert als de centrale kern van de woning. Hierin is niet alleen de lift geïntegreerd, maar ook de trap en een berging. Op de tweede verdieping bevindt zich de leefruimte, waar het technische hart de rol van subtiele roomdivider opneemt en zo de leefkeuken en zitruimte op een stijlvolle manier van elkaar scheidt.

Dankzij royale raampartijen vloeit het interieur van villa ROLE naadloos over in het exterieur. De leefruimtes openen zich naar het terras met zicht

op de patio, het zwembad en de zacht glooiende tuin. Op de bovenste verdieping bevinden zich dan weer de slaapkamers, waar de rust van het omliggende landschap het ritme van de dag vertraagt. Het maakt van villa ROLE een woning waarin elke ruimte maximaal werd verbonden met de omgeving. Met de natuurlijke patio onderaan en het weidse zicht op de tuin en de aansluitende natuur achteraan voelt villa ROLE aan als een heerlijke gelaagdheid die verrast en perfect samensmelt met de omgeving én het leven van zijn bewoners.